

**ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής**

**Πληροφόρησης («Δ.Π.Χ.Π.»)**

**Χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020**

**Αριθ. Μητρώου ΑΕ: 13019/01/ Β/ 86/434(08)**

**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 339201000**

**Αρμόδια υπηρεσία: Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών**

**Γ.Ε.ΜΗ.**

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	6
I. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	9
II. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	10
III. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	10
IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	11
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	12
1. Γενικές πληροφορίες	12
2. Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	12
3. Σημαντικές λογιστικές αρχές	17
4. Πληροφόρηση κατά τομέα	19
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	21
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία	22
7. Επενδύσεις σε ακίνητα	22
8. Αναβαλλόμενη φορολογία	23
9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	23
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	24
11. Μετοχικό κεφάλαιο	24
12. Λοιπά αποθεματικά	24
13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	25
14. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	25
15. Έξοδα ανά κατηγορία	26
16. Χρηματοοικονομικό Κόστος	27
17. Φόρος εισοδήματος	27
18. Άλλα Έσοδα / (Έξοδα)	27
19. Παροχές σε εργαζομένους	28
20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	28
21. Κέρδη ανά Μετοχή	28
22. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	28
23. Αριθμός Προσωπικού	30
24. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις	31
25. Μεταγενέστερα Γεγονότα	31

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης ΕταιρίαςΑΤΤΙΚΗ Α.Ε. ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΣ ΑΣΦΑΛ/ΚΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ  
για τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως 2020

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Αθήνα, 12 Απριλίου 2021

Κύριοι Μέτοχοι,

σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν την 1/1/2005, καθώς και την παρούσα έκθεση για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου μέχρι 31η Δεκεμβρίου 2020. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

**Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρία διένυσε την τεσσαρακοστή έκτη ( 47η ) εταιρική χρήση. Ενσωματώθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από τη μητρική της εταιρία VIOHALCO S.A.

**Παρατηρήσεις επί του Ισολογισμού**

Το πάγιο ενεργητικό κατά τη χρήση 2020 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 44.604 έναντι ευρώ 46.541 για τη χρήση 2019.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού κατά τη χρήση 2020 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 1.109.229 έναντι ευρώ 922.872 για τη χρήση 2019. Η μεταβολή οφείλεται στην αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων.

**Αποτελέσματα**

Η κατάσταση αποτελεσμάτων ανά χρήση αναλύεται ακολούθως:

EUR	Σημ.	2020	2019
<b>Πωλήσεις</b>		<b>1.345.605</b>	<b>1.262.151</b>
Κόστος Πωληθέντων	15	-127.135	-150.985
<b>Μεικτό Κέρδος</b>		<b>1.218.470</b>	<b>1.111.165</b>
Λοιπά Έσοδα	18	468	280
Έξοδα διοίκησης	15	-187.028	-125.268
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)</b>		<b>1.031.910</b>	<b>986.177</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16	608	1.220
Χρηματοοικονομικά έξοδα	16	-281	-292
<b>Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>		<b>327</b>	<b>928</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>1.032.237</b>	<b>987.105</b>
Φόρος εισοδήματος	17	-248.284	-239.183
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>783.953</b>	<b>747.922</b>
<b>Κατανεμημένα σε :</b>			
Ιδιοκτήτες της μητρικής		<b>783.953</b>	<b>747.922</b>

**Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης**

Το ενεργητικό της Εταιρίας την 31 Δεκεμβρίου 2020 ανήλθε σε ευρώ 1.153.833 έναντι ευρώ 969.414 κατά το έτος 2019, μεταβολή η οποία οφείλεται στην αύξηση των διαθεσίμων.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 31 Δεκεμβρίου 2020 ανήλθαν σε ευρώ 144.874 αυξημένες κατά 130.066 ευρώ, συγκρινόμενες με αυτές του έτους 2019. Η μεταβολή οφείλεται στην υποχρέωση της εταιρείας για φόρο εισοδήματος.

Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 διαμορφώνονται σε ευρώ 973.959 έναντι ευρώ 919.605 κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου της προηγούμενης χρήσης. Η μεταβολή αυτή οφείλεται αποκλειστικά στην αύξηση των κερδών κατά την τρέχουσα χρήση.

**Λοιπές πληροφορίες**

Η εταιρεία, εκτός της έδρας, διαθέτει γραφεία στο Μαρούσι, οδός Χειμάρας 16, ΤΚ.15125.

**Βασικότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Το 2020 χαρακτηρίστηκε από την εμφάνιση της πανδημίας του νέου κορωνοϊού που δοκίμασε τον κόσμο επηρεάζοντας όλες τις πτυχές της ανθρώπινης δραστηριότητας, η ραγδαία εξάπλωση της οποίας έχει προκαλέσει αναστολή ή επιβράδυνση των δραστηριοτήτων σημαντικών κλάδων της οικονομίας. Οι οικονομικές επιπτώσεις της υγειονομικής αυτής κρίσης αναμένεται να είναι δύσκολες. Ωστόσο, ο σταδιακός εμβολιασμός του πληθυσμού, η σταδιακή άρση των περιορισμών στις μετακινήσεις και η ανάκαμψη του τουρισμού αναμένεται να αποτελέσουν τα πρώτα βήματα για την επιστροφή στην κανονικότητα και την επανεκκίνηση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο σύνολο τους.

Οι εξελίξεις αυτές δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά τις οικονομικές επιδόσεις της εταιρείας.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρίας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

**(α) Πιστωτικός κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρίας σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020.

**(β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τους πιστωτές της, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνθήκες αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρίας.

**(γ) Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρίας να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς όπως αλλαγές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια.

#### Αριθμοδείκτες Εταιρίας :

		2020	2019
Ρευστότητας:	$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$ =	7,66	62,32
Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων:	$\frac{\text{Καθαρά Κέρδη (Κέρδη προ φόρων)}}{\text{Ίδια Κεφάλαια}}$ =	1,06	1,07
Καλύψεως Παγίων:	$\frac{\text{Ίδια Κεφάλαια}}{\text{Πάγιο Ενεργητικό}}$ =	21,84	19,76

Το προτεινόμενο μέρισμα προς έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι ευρώ 35,00 ανά μετοχή, συνολικό ποσό προς διανομή, ευρώ 798.000,00.

Τέλος αναφέρουμε ότι οι συνοδούσες την παρούσα έκθεση οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Κατόπιν των ανωτέρω, σας παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και την παρούσα έκθεση για τη χρήση 2020.

Αθήνα, 12 Απριλίου 2021

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Σταύρος Νικίδης

Ένας Σύμβουλος

Θεόδωρος Βαλμάς



## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

**«ΑΤΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ»**

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπού συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΑΤΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 14 Απριλίου 2021

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Μπασιάνου Χριστίνα



ΑΒΑCUS ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ

ΑΜ ΣΟΕΛ 149

ΑΜ ΣΟΕΛ: 40601



**I. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

EUR	Σημ.	2020	2019
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία	6	1.512	3.161
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	34.692	34.692
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	8.400	8.400
Λοιπές απαιτήσεις	9	0	288
		<b>44.604</b>	<b>46.541</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	8-9	379.725	502.956
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	729.504	419.917
		<b>1.109.229</b>	<b>922.872</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>1.153.833</b>	<b>969.414</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	25.080	25.080
Αποθεματικά	12	138.997	138.997
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		809.882	755.528
<b>Κεφάλαιο αποδιδόμενο εις μετόχους της εταιρείας</b>		<b>973.959</b>	<b>919.605</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>973.959</b>	<b>919.605</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	35.000	35.000
		<b>35.000</b>	<b>35.000</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14	15.307	14.808
Υποχρέωση από φόρο εισοδήματος	17	129.567	0
		<b>144.874</b>	<b>14.808</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>179.874</b>	<b>49.808</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>1.153.833</b>	<b>969.414</b>

**II. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων**

EUR	Σημ.	2020	2019
<b>Πωλήσεις</b>		<b>1.345.605</b>	<b>1.262.151</b>
Κόστος Πωληθέντων	15	-127.135	-150.985
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>1.218.470</b>	<b>1.111.165</b>
Λοιπά Έσοδα	18	468	280
Έξοδα διοίκησης	15	-187.028	-125.268
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)</b>		<b>1.031.910</b>	<b>986.177</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16	608	1.220
Χρηματοοικονομικά έξοδα	16	-281	-292
<b>Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>		<b>327</b>	<b>928</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>1.032.237</b>	<b>987.105</b>
Φόρος εισοδήματος	17	-248.284	-239.183
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>783.953</b>	<b>747.922</b>
<b>Καταναμημένα σε :</b>			
Ιδιοκτήτες της μητρικής		<b>783.953</b>	<b>747.922</b>

**III. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**



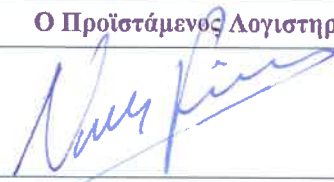
EUR	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>24.530</b>	<b>138.997</b>	<b>632.006</b>	<b>795.534</b>	<b>795.534</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>					
Καθαρό κέρδος περιόδου	0	0	747.922	747.922	747.922
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>747.922</b>	<b>747.922</b>	<b>747.922</b>
<b>Συναλλαγές με τους μετόχους</b>					
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	550	0	0	550	550
Μερίσματα	0	0	-624.400	-624.400	-624.400
<b>Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους</b>	<b>550</b>	<b>0</b>	<b>-624.400</b>	<b>-623.850</b>	<b>-623.850</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>25.080</b>	<b>138.997</b>	<b>755.528</b>	<b>919.605</b>	<b>919.605</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>25.080</b>	<b>138.997</b>	<b>755.528</b>	<b>919.605</b>	<b>919.605</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>					
Καθαρό κέρδος περιόδου	0	0	783.953	783.953	783.953
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>783.953</b>	<b>783.953</b>	<b>783.953</b>
<b>Συναλλαγές με τους μετόχους</b>					
Μερίσματα	0	0	-729.600	-729.600	-729.600
<b>Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-729.600</b>	<b>-729.600</b>	<b>-729.600</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>25.080</b>	<b>138.997</b>	<b>809.882</b>	<b>973.959</b>	<b>973.959</b>

**IV. Κατάσταση ταμειακών ροών**

EUR	Σημ.	2020	2019
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδος / (Ζημίες) μετά φόρου εισοδήματος		783.953	747.922
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Φόρο		248.284	239.183
Αποσβέσεις (Σύνολο)	6	1.649	1.649
Αποσβέσεις άυλων παγίων		1.649	1.649
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16	-608	-1.220
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	16	281	292
		<b>1.033.560</b>	<b>987.826</b>
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων		123.512	-201.248
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		499	-7.778
		<b>124.011</b>	<b>-209.026</b>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		-281	-292
Καταβλημένοι φόροι		-118.710	-277.365
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>1.038.579</b>	<b>501.142</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Τόκοι που εισπράχθηκαν		608	1.220
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>608</b>	<b>1.220</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους		-729.600	-624.400
Εισπράξεις / (πληρωμές) από αύξηση/(μείωση) μετοχικού κεφαλαίου		0	550
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>-729.600</b>	<b>-623.850</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών</b>		<b>309.587</b>	<b>-121.487</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της χρήσης		419.917	541.404
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης</b>	10	<b>729.504</b>	<b>419.917</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων

Αθήνα, 12 Απριλίου 2021

Ένας Σύμβουλος	Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
		
ΒΑΣΙΛΙΑΣ Α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΝΙΚΙΑΔΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΓΩΓΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΚ707958	Α.Δ.Τ. Χ688950	Α.Δ.Τ. ΑΕ565107

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****1. Γενικές πληροφορίες**

- 1.1 Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 12<sup>η</sup> Απριλίου 2021 και υπόκεινται σε έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρίας.
- 1.2 Η ΑΤΤΙΚΗ Ανώνυμος Εταιρία ασχολείται με πρακτορεύσεις ασφαλιστικών Εταιριών.

Η Εταιρία εδρεύει στην Ελλάδα, Νομό Αττικής, Μεσογείων 2-4. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι <http://attiki.vionet.gr>.

**Μετοχική Σύνθεση**

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας την 31.12.2020 ( σύνολο μετοχών 22.800 ) είναι η εξής :

ΒΙΟΧΑΛΚΟ ΑΕ	75%	Αριθμός Μετοχών	17.100
ΣΑΝΙΤΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	25%	Αριθμός Μετοχών	5.700

**2. Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων****2.1 Σημείωση συμμόρφωσης**

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**2.2 Βάση επιμέτρησης**

Οι καταστάσεις αυτές έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

**2.3 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρίας. Τα ποσά είναι στρογγυλοποιημένα στην πλησιέστερη μονάδα.

**2.4 Εφαρμογή εκτιμήσεων και κρίσεων**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, καθώς και των καταχωρημένων ποσών στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ένας αριθμός από λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις απαιτούν την μέτρηση της εύλογης αξίας και για τα χρηματοοικονομικά και για τα μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία και υποχρεώσεις. Όταν επιμετρείται η εύλογη αξία ενός μέσου, η Εταιρεία χρησιμοποιεί ως επί το πλείστον τιμές ενεργού αγοράς. Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε επίπεδα ιεράρχησης ως εξής:

Α' Επίπεδο: Τιμές (χωρίς προσαρμογές) ενεργού αγοράς για αντίστοιχα στοιχεία απαιτήσεων και υποχρεώσεων.

Β' Επίπεδο: Άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα δεδομένα.

Γ' Επίπεδο: Μη παρατηρήσιμα δεδομένα για στοιχεία απαιτήσεων και υποχρεώσεων

## 2.5 Νέα Πρότυπα-Διερμηνείες

### Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων Διεθνών Λογιστικών Προτύπων

Έχουν εκδοθεί νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις Προτύπων και Διερμηνείες τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2020 ή μεταγενέστερα.

#### Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020).

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

#### Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

#### Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 16 οι οποίες παρέχουν στους μισθωτές τη δυνατότητα να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μία σχετιζόμενη με τον Covid-19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι στην περίπτωση που πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δεν απαιτείται από τους μισθωτές να αξιολογήσουν εάν συγκεκριμένες παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19

αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Αντιθέτως, οι μισθωτές που εφαρμόζουν αυτή την πρακτική εφαρμογή, θα υιοθετήσουν για τις εν λόγω παραχωρήσεις μισθώματος έναν λογιστικό χειρισμό ώστε να μην αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Τα παραπάνω εφαρμόζονται για παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19, οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021)

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξήγηση πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση.



Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **3. Σημαντικές λογιστικές αρχές**

**3.1 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.** Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

**3.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.** Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

**3.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.** Οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας που δεν απεικονίζονται σε εύλογες αξίες εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης κατά το απαιτούμενο κόστος πώλησης, και της αξίας λόγω χρήσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί.

Μετά την αναγνώριση ζημίας απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται αν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώρισή της συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης

αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (καθαρή από αποσβέσεις) που θα είχε προσδιοριστεί αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης.

**3.4 Μετοχικό κεφάλαιο.** Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

**3.5 Φορολογία.** Η φόρος εισοδήματος χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο και υπολογίζεται με βάση την φορολογική νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα αποτελέσματα εκτός από την περίπτωση που αφορά κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, οπότε καταχωρείται στα "Ίδια Κεφάλαια".

Ο τρέχον φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί και βασίζεται στους φορολογικούς συντελεστές που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για φορολογικές ζημιές αναγνωρίζονται στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### 3.6 Παροχές στο προσωπικό

#### (α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

#### (β) Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών είναι προγράμματα για την περίοδο μετά τη λήξη εργασίας του υπαλλήλου κατά το οποίο η Εταιρεία πληρώνει ένα καθορισμένο ποσό σε ένα τρίτο νομικό πρόσωπο χωρίς άλλη υποχρέωση. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

#### (γ) Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι οποιαδήποτε άλλα προγράμματα σύνταξης εκτός από τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος της προϋπηρεσίας.

### 3.7 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της Διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

### 3.8 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της προμήθειας σε πωλήσεις Ασφαλιστικών Υπηρεσιών, καθαρές από φόρο προστιθέμενης αξίας και εκπτώσεις. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Προμήθεια σε μεσολάβηση Ασφαλιστικών Υπηρεσιών

Η Εταιρία λαμβάνει προμήθεια από την μεσολάβηση της στην ασφάλιση εταιρειών του Ομίλου VIOHALCO.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### 3.9 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε περιόδου.

Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή προσδιορίζονται με την αναπροσαρμογή του κέρδους ή της ζημιάς που αντιστοιχεί στους μετόχους κοινών μετοχών και του μέσου σταθμικού αριθμού κοινών μετοχών που βρίσκονται σε κυκλοφορία, κατά την επίδραση όλων των απομειωμένων πιθανών κοινών μετοχών, οι οποίες αποτελούνται από μετατρέψιμα γραμμάτια και μετοχές με δικαιώματα προαίρεσης που έχουν χορηγηθεί στο προσωπικό.

## 4. Πληροφόρηση κατά τομέα

Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

## Πωλήσεις και λειτουργικό κέρδος για κάθε τομέα για 12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2019

EUR	Λοιπές υπηρεσίες	Σύνολο
<b>12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2019</b>		
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	1.262.151	1.262.151
Κόστος Πωληθέντων	-150.985	-150.985
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>1.111.165</b>	<b>1.111.165</b>
Λοιπά Έσοδα	280	280
Έξοδα διοίκησης	-125.268	-125.268
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)</b>	<b>986.177</b>	<b>986.177</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1.220	1.220
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-292	-292
<b>Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>	<b>928</b>	<b>928</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>987.105</b>	<b>987.105</b>
Φόρος εισοδήματος	-239.183	-239.183
<b>Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου</b>	<b>747.922</b>	<b>747.922</b>
Σύνολο ενεργητικού	969.414	969.414
Σύνολο υποχρεώσεων	49.808	49.808
	<b>Λοιπές υπηρεσίες</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2019</b>		
Αποσβέσεις άυλων παγίων	-1.649	-1.649
<b>Σύνολο αποσβέσεων</b>	<b>-1.649</b>	<b>-1.649</b>

## Πωλήσεις και λειτουργικό κέρδος για κάθε τομέα για 12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2020

EUR	Λοιπές υπηρεσίες	Σύνολο
<b>12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2020</b>		
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	1.345.605	1.345.605
Κόστος Πωληθέντων	-127.135	-127.135
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>1.218.470</b>	<b>1.218.470</b>
Λοιπά Έσοδα	468	468
Έξοδα διοίκησης	-187.028	-187.028
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)</b>	<b>1.031.910</b>	<b>1.031.910</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	608	608
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-281	-281
<b>Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>	<b>327</b>	<b>327</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>1.032.237</b>	<b>1.032.237</b>
Φόρος εισοδήματος	-248.284	-248.284
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>	<b>783.953</b>	<b>783.953</b>
Σύνολο ενεργητικού	1.153.833	1.153.833
Σύνολο υποχρεώσεων	179.874	179.874
	<b>Λοιπές υπηρεσίες</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2020</b>		
Αποσβέσεις άυλων παγίων	-1.649	-1.649
<b>Σύνολο αποσβέσεων</b>	<b>-1.649</b>	<b>-1.649</b>

**4α. Δευτερεύων Τύπος Πληροφόρησης – Γεωγραφικοί Τομείς**

EUR

Πωλήσεις σε τρίτους	2020	2019
Βέλγιο	199.112	0
Ελλάδα	1.146.493	1.262.151
<b>Σύνολο</b>	<b>1.345.605</b>	<b>1.262.151</b>

EUR

Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία	2020	2019
Ελλάδα	1.512	3.161
<b>Σύνολο</b>	<b>1.512</b>	<b>3.161</b>

EUR

Επενδύσεις σε ακίνητα	2020	2019
Ελλάδα	34.692	34.692
<b>Σύνολο</b>	<b>34.692</b>	<b>34.692</b>

**5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

EUR

	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
<b>Κόστος κτήσης</b>		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	22.306	22.306
Προσθήκες	0	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2019	22.306	22.306
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	-22.306	-22.306
Αποσβέσεις περιόδου	0	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2019	-22.306	-22.306
Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2019	0	0

EUR

	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
<b>Κόστος κτήσης</b>		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	22.306	22.306
Προσθήκες	0	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2020	22.306	22.306
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	-22.306	-22.306
Αποσβέσεις περιόδου	0	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2020	-22.306	-22.306
Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2020	0	0

**6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία**

<i>EUR</i>	Λογισμικό	Σύνολο
<b>Κόστος κτήσης</b>		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	8.246	8.246
Προσθήκες	0	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2019	8.246	8.246
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	-3.436	-3.436
Αποσβέσεις περιόδου	-1.649	-1.649
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2019	-5.085	-5.085
Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2019	3.161	3.161
<i>EUR</i>	Λογισμικό	Σύνολο
<b>Κόστος κτήσης</b>		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	8.246	8.246
Προσθήκες	0	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2020	8.246	8.246
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	-5.085	-5.085
Αποσβέσεις περιόδου	-1.649	-1.649
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2020	-6.734	-6.734
Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2020	1.512	1.512

**7. Επενδύσεις σε ακίνητα**

<i>EUR</i>	Κόστος	Σωρευμένες Αποσβέσεις	Υπόλοιπο στον Ισολογισμό
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2019	293.617	-258.924	34.692
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2019	293.617	-258.924	34.692
<i>EUR</i>	Κόστος	Σωρευμένες Αποσβέσεις	Υπόλοιπο στον Ισολογισμό
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2020	293.617	-258.924	34.692
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2020	293.617	-258.924	34.692

**8. Αναβαλλόμενη φορολογία**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

EUR	Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Αλλαγή φορολ. Συντελεστή	Καθαρό Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2019	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις
Παροχές προς το προσωπικό	10.150	0	0	-1.750	8.400	8.400
Φορολ. Απαιτήσεις/(Υποχρεώσεις) πριν συμψ.	10.150	0	0	-1.750	8.400	8.400
Καθαρές φορολ. Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)	10.150	0	0	-1.750	8.400	8.400

EUR	Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Αλλαγή φορολ. Συντελεστή	Καθαρό Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2020	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις
Παροχές προς το προσωπικό	8.400	0	0	0	8.400	8.400
Φορολ. Απαιτήσεις/(Υποχρεώσεις) πριν συμψ.	8.400	0	0	0	8.400	8.400
Καθαρές φορολ. Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)	8.400	0	0	0	8.400	8.400

Ο συντελεστής με τον οποίο υπολογίζεται ο αναβαλλόμενος φόρος είναι ίσος με αυτόν που εκτιμάται ότι θα ισχύει κατά τη στιγμή που θα αναστραφούν οι προσωρινές φορολογικές διαφορές. Για τις εταιρίες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα ο συντελεστής είναι 24%. (Κατά τη στιγμή που θα αναστραφούν οι προσωρινές φορολογικές διαφορές, ο συντελεστής εκτιμάται στο 24%).

**9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις****Κυκλοφορούν Ενεργητικό**

EUR	2020	2019
Πελάτες	379.289	480.042
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	379.289	480.042
Λοιποί χρεώστες	0	12.143
Λοιπές απαιτήσεις	436	10.770
<b>Σύνολο</b>	<b>379.725</b>	<b>502.956</b>
<b>Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>		
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0	288
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>288</b>
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>379.725</b>	<b>503.243</b>

**10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα**

<i>EUR</i>	2020	2019
Διαθέσιμα στο ταμείο	257	319
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	729.246	419.598
<b>Σύνολο</b>	<b>729.504</b>	<b>419.917</b>

**11. Μετοχικό κεφάλαιο**

<i>EUR</i>	Αριθμός κοινών μετοχών	Αξία Κοινών μετοχών	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2019	22.300	24.530	24.530
31η Δεκεμβρίου 2019	22.800	25.080	25.080
31η Δεκεμβρίου 2020	22.800	25.080	25.080

**12. Λοιπά αποθεματικά**

<i>EUR</i>	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	117.303	21.694	138.997
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2019	117.303	21.694	138.997
<i>EUR</i>	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	117.303	21.694	138.997
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2020	117.303	21.694	138.997

Με απόφαση της η Τακτική Γενική συνέλευση της 10 Ιουνίου 2020, αποφάσισε την διανομή μερίσματος 32,00 € ανά μετοχή ήτοι 729.600 €.



**13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

<i>EUR</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Καθαρή υποχρέωση από προγρ. Παροχών προσωπικού	35.000	35.000
Υποχρέωση από εργοδοτικές εισφορές	8.629	8.629
<b>Συνολικές Υποχρεώσεις από προγρ. Παροχών προσωπικού</b>	<b>43.629</b>	<b>43.629</b>
<i>EUR</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	35.000	35.000
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου	35.000	35.000

**14. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις**

<i>EUR</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Προμηθευτές	65	190
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	10.595	8.052
Πιστωτές διάφοροι	275	376
Λοιποί φόροι και τέλη	4.372	6.190
<b>Σύνολο</b>	<b>15.307</b>	<b>14.808</b>
<b>Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	129.567	0

**15. Έξοδα ανά κατηγορία**

EUR	2019		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζόμενους	129.148	72.817	201.965
Αποσβέσεις	825	825	1.649
Φόροι	877	4.291	5.168
Λοιπές ασφάλειες	1.738	1.941	3.679
Ενοίκια	5.726	2.134	7.859
Αμοιβές τρίτων	8.990	8.990	17.980
Συντήρηση	0	37	37
Αμοιβές Δ.Σ.	0	18.202	18.202
Κοινόχρηστες δαπάνες	0	4.097	4.097
Λοιπά έξοδα	3.682	11.934	15.616
<b>Σύνολο</b>	<b>150.985</b>	<b>125.268</b>	<b>276.254</b>

EUR	2020		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζόμενους	103.864	57.714	161.578
Αποσβέσεις	825	825	1.649
Φόροι	877	4.285	5.162
Λοιπές ασφάλειες	1.873	2.051	3.924
Ενοίκια	4.230	2.135	6.364
Αμοιβές τρίτων	12.605	21.607	34.212
Αμοιβές Δ.Σ.	0	90.117	90.117
Κοινόχρηστες δαπάνες	948	6.380	7.328
Λοιπά έξοδα	1.914	1.914	3.829
<b>Σύνολο</b>	<b>127.135</b>	<b>187.028</b>	<b>314.163</b>

**16. Χρηματοοικονομικό Κόστος**

<i>EUR</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Έσοδα</b>		
Πιστωτικοί τόκοι	608	1.220
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>608</b>	<b>1.220</b>
<b>Έξοδα</b>		
Λοιπές προμήθειες τραπεζών	281	292
<b>Σύνολο Εξόδων</b>	<b>281</b>	<b>292</b>
<b>Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα (καθαρό)</b>	<b>327</b>	<b>928</b>

**17. Φόρος εισοδήματος**

Ποσά που αναγνωρίστηκαν στο Αποτέλεσμα

<i>EUR</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Τρέχων φόρος	-248.284	-237.433
Αναβαλλόμενος Φόρος Έξοδο/(Έσοδο)	0	-1.750
<b>Φόρος Έξοδο</b>	<b>-248.284</b>	<b>-239.183</b>
<b>Συμφωνία φόρου</b>		
<b>Λογιστικό Κέρδος/(ζημία) προ φόρων</b>	<b>1.032.237</b>	<b>987.105</b>
Φορολογικός συντελεστής στη χώρα όπου εδρεύει η εταιρεία	24%	24%
Στον φορολογικό συντελεστή	-247.737	-236.905
Μη εκπιπτόμενα έξοδα για φορολογικούς σκοπούς	-547	-528
Μεταβολή φόρου προηγούμενων ετών	0	-1.750
<b>Σύνολο</b>	<b>-248.284</b>	<b>-239.183</b>
<b>Φόρος που αναφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	<b>-248.284</b>	<b>-239.183</b>

**18. Άλλα Έσοδα / (Έξοδα)**

<i>EUR</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Άλλα Έσοδα</b>		
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	468	280
Λοιπά Έσοδα	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>468</b>	<b>280</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα - έξοδα (καθαρά)</b>	<b>468</b>	<b>280</b>

**19. Παροχές σε εργαζομένους**

<i>EUR</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	118.717	146.028
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	27.184	33.558
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	12.120	19.025
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	3.557	3.353
<b>Σύνολο</b>	<b>161.578</b>	<b>201.965</b>

Οι παροχές σε εργαζόμενους αναλύονται ως εξής:

Κόστος πωληθέντων	103.864	129.148
Έξοδα διοίκησης	57.714	72.817
<b>Σύνολο</b>	<b>161.578</b>	<b>201.965</b>

**20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

<i>EUR</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Εγγυήσεις για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων με προμηθευτές	0	288
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>288</b>

**21. Κέρδη ανά Μετοχή**

<i>EUR</i>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	783.953	747.922
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	22.800	22.800
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ ανά μετοχή)	<b>34,38</b>	<b>32,80</b>

**22. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρίας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

## (α) Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρίας σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες. Η έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχει όπως αναλύεται στην σημείωση παρακάτω:

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία με χρηματ/κο ρίσκο είναι:

<i>EUR</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις)	379.725	502.956
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες απαιτήσεις)	0	288
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	729.504	419.917
<b>Σύνολο</b>	<b>1.109.229</b>	<b>923.160</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία με χρηματ/κο ρίσκο</b>	<b>1.109.229</b>	<b>923.160</b>

## (β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τους πιστωτές της, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρίας.

<i>EUR</i>	<b>2019</b>				
		Έως ένα (1) έτος		Σύνολο	
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>	<b>Συνολικό ποσό</b>	<b>Τρίτοι</b>		<b>Σύνολο</b>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14.808	14.808		14.808	14.808
	<b>14.808</b>	<b>14.808</b>		<b>14.808</b>	<b>14.808</b>

<i>EUR</i>	<b>2020</b>				
		Έως ένα (1) έτος		Σύνολο	
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>	<b>Συνολικό ποσό</b>	<b>Τρίτοι</b>		<b>Σύνολο</b>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15.307	15.307		15.307	15.307
	<b>15.307</b>	<b>15.307</b>		<b>15.307</b>	<b>15.307</b>

**(γ) Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

	2019		
	EURO	Σύνολο	Γενικό
<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Τρίτοι</b>	<b>Τρίτοι</b>	<b>Σύνολο</b>
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	503.243	503.243	503.243
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	419.917	419.917	419.917
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>923.160</b>	<b>923.160</b>	<b>923.160</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14.808	14.808	14.808
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>14.808</b>	<b>14.808</b>	<b>14.808</b>
<b>Καθαρό ποσό (Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις)</b>	<b>908.352</b>	<b>908.352</b>	<b>908.352</b>
<b>Συνολικό Ρίσκο</b>	<b>908.352</b>		<b>908.352</b>

	2020		
	EURO	Σύνολο	Γενικό
<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Τρίτοι</b>	<b>Τρίτοι</b>	<b>Σύνολο</b>
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	379.725	379.725	379.725
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	729.504	729.504	729.504
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>1.109.229</b>	<b>1.109.229</b>	<b>1.109.229</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15.307	15.307	15.307
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>15.307</b>	<b>15.307</b>	<b>15.307</b>
<b>Καθαρό ποσό (Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις)</b>	<b>1.093.922</b>	<b>1.093.922</b>	<b>1.093.922</b>
<b>Συνολικό Ρίσκο</b>	<b>1.093.922</b>		<b>1.093.922</b>

**23. Αριθμός Προσωπικού**

	31.12.2020	31.12.2019
Μισθωτοί	3	4
<b>Σύνολο</b>	<b>3</b>	<b>4</b>

**24. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις**

Για τις χρήσεις 2011 - 2013 η εταιρεία έχει ελεγχθεί κατά τα προβλεπόμενα της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994. Για τις διαχειριστικές χρήσεις 2014 έως και 2019, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Για τη διαχειριστική χρήση 2020 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 του Ν. 4410/2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2020. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

**25. Μεταγενέστερα Γεγονότα**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας αποφάσισε να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση του 2021 την διανομή στους μετόχους μερίσματος.