

ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής

Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»)

Χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022

Αριθ. Μητρώου ΑΕ: 13019/01/ Β/ 86/434(08)

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 339201000

Αρμόδια υπηρεσία: Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών

Γ.Ε.ΜΗ.

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	6
I. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	9
II. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	10
III. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	10
IV. Κατάσταση ταμειακών ροών	11
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	12
1. Γενικές πληροφορίες	12
2. Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	12
3. Σημαντικές λογιστικές αρχές	16
4. Πληροφόρηση κατά τομέα	19
4α. Δευτερέων Τύπος Πληροφόρησης – Γεωγραφικοί Τομείς	20
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	20
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία	21
7. Επενδύσεις σε ακίνητα	21
8. Αναβαλλόμενη φορολογία	22
9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	22
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	23
11. Μετοχικό κεφάλαιο	23
12. Λοιπά αποθεματικά	23
13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24
14. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	24
15. Έξοδα ανά κατηγορία	25
16. Χρηματοοικονομικό Κόστος	26
17. Φόρος εισοδήματος	26
18. Άλλα Έσοδα / (Έξοδα)	27
19. Παροχές σε εργαζομένους	27
20. Κέρδη ανά Μετοχή	27
21. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	27
22. Αριθμός Προσωπικού	28
23. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις	28
24. Μεταγενέστερα Γεγονότα	29

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας

ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε. ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΣ ΑΣΦΑΛ/ΚΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ

για τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως 2022

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2023

Κύριοι Μέτοχοι,

σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν την 1/1/2005, καθώς και την παρούσα έκθεση για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 31^η Δεκεμβρίου 2022. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία διένυσε την τεσσαρακοστή έβδομη (49η) εταιρική χρήση. Ενσωματώθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από τη μητρική της εταιρία VIOHALCO S.A.

Γενική Ανασκόπηση

Το μη κυκλοφορούν ενεργητικό κατά τη χρήση 2022 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 43.061,45 έναντι ευρώ 43.257,24 για τη χρήση 2021.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού κατά τη χρήση 2022 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 1.738.098,84 έναντι ευρώ 1.191.359,28 για τη χρήση 2021. Η μεταβολή οφείλεται στην αύξηση των εμπορικών απαιτήσεων και των ταμειακών δευτερευόντων.

Το ενεργητικό της Εταιρίας την 31^η Δεκεμβρίου 2022 ανήλθε σε ευρώ 1.781.160,29 έναντι ευρώ 1.234.616,52 κατά το έτος 2021, μεταβολή η οποία οφείλεται στην αύξηση των εμπορικών απαιτήσεων και των ταμειακών δευτερευόντων .

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022 ανήλθαν σε ευρώ 189.314,24 αυξημένες κατά 89.554,85 ευρώ, συγκρινόμενες με αυτές του έτους 2021. Η μεταβολή οφείλεται στην υποχρέωση της εταιρείας για φόρο εισοδήματος.

Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022 διαμορφώνονται σε ευρώ 1.556.846,05 έναντι ευρώ 1.099.857,13 κατά την 31^η Δεκεμβρίου της προηγούμενης χρήσης. Η μεταβολή αυτή οφείλεται αποκλειστικά στην αύξηση των κερδών κατά την τρέχουσα χρήση.

Ο κύκλος εργασιών για το 2022 ανήλθε σε ευρώ 2.029.773,66 έναντι 1.455.853,03 το 2021 (αύξηση κατά 39%).

Το μικτό κέρδος το 2022 ανήλθε σε 1.925.649,32 (95% επί του κύκλου εργασιών), έναντι 1.355.767,86 € (93% επί του κύκλου εργασιών) το 2021. Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως σε ευρώ 595,20 το 2022 έναντι ευρώ 684,48 το 2021 και έξοδα διοίκησης σε ευρώ 171.789,06 το 2022 έναντι ευρώ 170.505,91 το 2021.

Τα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) της χρήσης ανέρχονται σε ευρώ 1.755.565,28, έναντι ευρώ 1.185.833,69 της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας μια αύξηση της τάξεως του 48%.

Τα καθαρά αποτελέσματα κέρδη χρήσης προ φόρων της εταιρίας ανέρχονται στο ποσό ευρώ 1.755.565,28 αφαιρούμενου του φόρου εισοδήματος χρήσης ύψους ευρώ 386.576,36 τα κέρδη ανέρχονται στο ποσό των €1.368.988,92.

Λοιπές πληροφορίες

Η εταιρεία, εκτός της έδρας, διαθέτει γραφεία στο Μαρούσι, οδός Χειμάρας 16, ΤΚ.15125.

Βασικότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρίας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρίας σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθέσιμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τους πιστωτές της, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρίας.

(γ) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρίας να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς όπως αλλαγές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια.

Στόχοι και Προοπτικές

Η πορεία των εργασιών της Εταιρίας για τη χρήση 2023 υπολογίζεται να είναι καλύτερη.

Επίσης εκτιμούμε ότι η πορεία της Εταιρίας κρίνεται θετική και η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31^η Δεκεμβρίου 2022, και θα απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη.

Αριθμοδείκτες Εταιρίας :

		2022	2021
Ρευστότητας:	$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$ =	9,18	11,94
Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων:	$\frac{\text{Καθαρά Κέρδη (Κέρδη προ φόρων)}}{\text{Ίδια Κεφάλαια}}$ =	1,13	1,08
Καλύψεως Παγίων:	$\frac{\text{Ίδια Κεφάλαια}}{\text{Πάγιο Ενεργητικό}}$ =	36,15	25,43

Το προτεινόμενο μέρισμα προς έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι ευρώ 55,00 ανά μετοχή, συνολικό ποσό προς διανομή, ευρώ 1.254.000,00.

Τέλος αναφέρουμε ότι οι συνοδεύουσες την παρούσα έκθεση οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Κατόπιν των ανωτέρω, σας παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και την παρούσα έκθεση για τη χρήση 2022.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2023

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ιωάννης Παναγιωτόπουλος

Ένας Σύμβουλος

Θεόδωρος Βαλμιάς

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«ΑΤΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπού συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις

απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

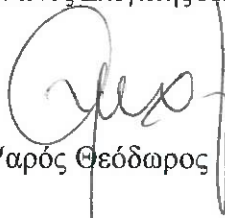
Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΑΤΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Ψαρός Θεόδωρος

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 12651



ΑΒΑCUS ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ

ΑΜ ΣΟΕΛ 149

I. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

EUR	Σημ.	2022	2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	668,96	864,75
Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία	6	0,01	0,01
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	34.692,48	34.692,48
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	7.700,00	7.700,00
		43.061,45	43.257,24
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	8-9	686.627,47	479.067,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	1.051.471,37	712.291,99
		1.738.098,84	1.191.359,28
Σύνολο ενεργητικού		1.781.160,29	1.234.616,52
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	25.080,00	25.080,00
Αποθεματικά	12	138.997,14	138.997,14
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		1.392.768,91	935.779,99
Κεφάλαιο αποδιδόμενο εις μετόχους της εταιρείας		1.556.846,05	1.099.857,13
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		1.556.846,05	1.099.857,13
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	35.000,00	35.000,00
		35.000,00	35.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14	11.724,16	12.319,53
Υποχρέωση από φόρο εισοδήματος	17	177.590,08	87.439,86
		189.314,24	99.759,39
Σύνολο υποχρεώσεων		224.314,24	134.759,39
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		1.781.160,29	1.234.616,52

II. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

EUR	Σημ.	2022	2021
Πωλήσεις		2.029.773,66	1.455.853,03
Κόστος Πωληθέντων	15	-104.124,34	-100.085,17
Μεικτό Κέρδος		1.925.649,32	1.355.767,86
Λοιπά Έσοδα	18	595,20	684,48
Έξοδα διοίκησης	15	-171.789,06	-170.505,91
Λειτουργικό αποτέλεσμα (ΕΒΙΤ)		1.754.455,46	1.185.946,43
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16	1.434,97	222,11
Χρηματοοικονομικά έξοδα	16	-325,15	-334,85
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		1.109,82	-112,74
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		1.755.565,28	1.185.833,69
Φόρος εισοδήματος	17	-386.576,36	-261.935,41
Καθαρά κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		1.368.988,92	923.898,28
Κατανεμημένα σε :			
Ιδιοκτήτες της μητρικής		1.368.988,92	923.898,28

III. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

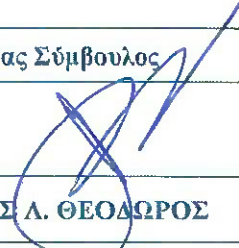

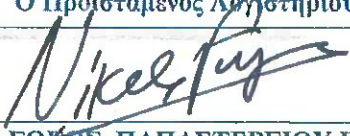
EUR	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	25.080,00	138.997,14	809.881,71	973.958,85	973.958,85
<u>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</u>					
Καθαρό κέρδος περιόδου	0,00	0,00	923.898,28	923.898,28	923.898,28
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου	0,00	0,00	923.898,28	923.898,28	923.898,28
<u>Συναλλαγές με τους μετόχους</u>					
Μερίσματα	0,00	0,00	-798.000,00	-798.000,00	-798.000,00
Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους	0,00	0,00	-798.000,00	-798.000,00	-798.000,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	25.080,00	138.997,14	935.779,99	1.099.857,13	1.099.857,13
EUR	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	25.080,00	138.997,14	935.779,99	1.099.857,13	1.099.857,13
<u>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</u>					
Καθαρό κέρδος περιόδου	0,00	0,00	1.368.988,92	1.368.988,92	1.368.988,92
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου	0,00	0,00	1.368.988,92	1.368.988,92	1.368.988,92
<u>Συναλλαγές με τους μετόχους</u>					
Μερίσματα	0,00	0,00	-912.000,00	-912.000,00	-912.000,00
Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους	0,00	0,00	-912.000,00	-912.000,00	-912.000,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	25.080,00	138.997,14	1.392.768,91	1.556.846,05	1.556.846,05

IV. Κατάσταση ταμειακών ροών

EUR	Σημ.	2022	2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδος / (Ζημιές) μετά φόρου εισοδήματος		1.368.988,92	923.898,28
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Φόρο		386.576,36	261.935,41
Αποσβέσεις (Σύνολο)	6	195,79	1.625,97
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων		195,79	114,21
Αποσβέσεις άυλων παγίων		0,00	1.511,76
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16	-1.434,97	-222,11
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	16	325,15	334,85
		<u>1.754.651,25</u>	<u>1.187.572,40</u>
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων		-207.561,28	-99.345,20
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		-595,37	-2.987,77
		<u>-208.156,65</u>	<u>-102.332,97</u>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		-325,15	-334,85
Καταβλημένοι φόροι		-296.425,04	-303.359,51
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		<u>1.249.744,41</u>	<u>781.545,07</u>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	5	0,00	-978,96
Τόκοι που εισπράχθηκαν		1.434,97	222,11
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		<u>1.434,97</u>	<u>-756,85</u>
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους		-912.000,00	-798.000,00
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>-912.000,00</u>	<u>-798.000,00</u>
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών		339.179,38	-17.211,78
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της χρήσης		712.291,99	729.503,77
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης	10	<u>1.051.471,37</u>	<u>712.291,99</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2023

Ένας Σύμβουλος	Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
		
ΒΑΛΜΑΣ Α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΙΩΑΝΝΗΣ	ΓΩΓΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Α.Τ. ΑΚ707958	Α.Α.Τ. ΑΙ641705	Α.Α.Τ. ΑΕ565107

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**1. Γενικές πληροφορίες**

- 1.1 Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 12^η Ιουνίου 2023 και υπόκεινται σε έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρίας.
- 1.2 Η ΑΤΤΙΚΗ Ανώνυμος Εταιρία ασχολείται με πρακτορεύσεις ασφαλιστικών Εταιριών.

Η Εταιρία εδρεύει στην Ελλάδα, Νομό Αττικής, Μεσογείων 2-4. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι <http://attiki.vionet.gr>.

Μετοχική Σύνθεση

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας την 31.12.2022 (σύνολο μετοχών 22.800) είναι η εξής :

ΒΙΟΧΑΛΚΟ ΑΕ	75%	Αριθμός Μετοχών	17.100
ΣΑΝΙΤΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	25%	Αριθμός Μετοχών	5.700

2. Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων**2.1 Σημείωση συμμόρφωσης**

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2022 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Βάση επιμέτρησης

Οι καταστάσεις αυτές έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.3 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρίας. Τα ποσά είναι στρογγυλοποιημένα στην πλησιέστερη μονάδα.

2.4 Εφαρμογή εκτιμήσεων και κρίσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, καθώς και των καταχωρημένων ποσών στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ένας αριθμός από λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις απαιτούν την μέτρηση της εύλογης αξίας και για τα χρηματοοικονομικά και για τα μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία και υποχρεώσεις. Όταν επιμετρείται η εύλογη αξία ενός μέσου, η Εταιρεία χρησιμοποιεί ως επί το πλείστον τιμές ενεργού αγοράς. Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε επίπεδα ιεράρχησης ως εξής:

Α' Επίπεδο: Τιμές (χωρίς προσαρμογές) ενεργού αγοράς για αντίστοιχα στοιχεία απαιτήσεων και υποχρεώσεων.

Β' Επίπεδο: Άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα δεδομένα.

Γ' Επίπεδο: Μη παρατηρήσιμα δεδομένα για στοιχεία απαιτήσεων και υποχρεώσεων

2.5 Νέα Πρότυπα-Διερμηνείες

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων Διεθνών Λογιστικών Προτύπων

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων Διεθνών Λογιστικών Προτύπων

Έχουν εκδοθεί νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις Προτύπων και Διερμηνείες τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2022 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2022, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2022.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής

Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020*ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»*

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόσθη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

- **Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την ΕΕ.

- **Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»**

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επανεκμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

3. Σημαντικές λογιστικές αργές

3.1 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

3.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

3.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων. Οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας που δεν απεικονίζονται σε εύλογες αξίες εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης κατά το απαιτούμενο κόστος πώλησης, και της αξίας λόγω χρήσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί.

Μετά την αναγνώριση ζημίας απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται αν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώρισή της συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (καθαρή από αποσβέσεις) που θα είχε προσδιοριστεί αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης.

3.4 Μετοχικό κεφάλαιο. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

3.5 Φορολογία. Η φόρος εισοδήματος χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο και υπολογίζεται με βάση την φορολογική νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα αποτελέσματα εκτός από την περίπτωση που αφορά κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, οπότε καταχωρείται στα 'Ίδια Κεφάλαια'.

Ο τρέχον φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος

εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί και βασίζεται στους φορολογικούς συντελεστές που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για φορολογικές ζημιές αναγνωρίζονται στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

3.6 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών είναι προγράμματα για την περίοδο μετά τη λήξη εργασίας του υπαλλήλου κατά το οποίο η Εταιρεία πληρώνει ένα καθορισμένο ποσό σε ένα τρίτο νομικό πρόσωπο χωρίς άλλη υποχρέωση. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

(γ) Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι οποιαδήποτε άλλα προγράμματα σύνταξης εκτός από τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος της προϋπηρεσίας.

Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ19)»

Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και οι κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook (παρ.8.6)", οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012

στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την συμπλήρωση 16 ετών εργασίας ακολουθώντας την κλίμακα του Ν. 4093/2012.

Η εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει την Οδηγία της ΕΛΤΕ «για την Κατανομή του Κόστους Προγραμμάτων Καθορισμένων Παροχών σύμφωνα με τη Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ» (Απόφαση Δ.Σ. ΕΛΤΕ 211/1/27.12.2021). Η εφαρμογή της Οδηγίας αυτής δεν κρίθηκε αναγκαία από την Εταιρία, λόγω του μικρού αριθμού προσωπικού. Επίσης η εφαρμογή του προτύπου δεν θα επέφερε ουσιώδη μεταβολή στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.7 Μισθώσεις

Μέχρι και το 2018, οι μισθώσεις ταξινομούσαν ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17.

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16, μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρία δεν υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16, όπως προβλέπεται. Αναφορικά με την μίσθωση κτιρίου, η Εταιρία δεν αναγνωρίζει υποχρεώσεις μίσθωσης και δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων καθώς η συγκεκριμένη σύμβαση είναι ακυρώσιμη ανά πάσα στιγμή και επιπλέον τόσο ο εκμισθωτής όσο και ο μισθωτής μπορούν να εξασκήσουν το δικαίωμα τους να τερματίσουν τη σύμβαση χωρίς την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης και δεν έχουν κάποιο σπουδαίο οικονομικό κίνητρο να παραμείνουν σε αυτήν.

3.8 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της Διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

3.9 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της προμήθειας σε πωλήσεις Ασφαλιστικών Υπηρεσιών, καθαρές από φόρο προστιθέμενης αξίας και εκπτώσεις. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Προμήθεια σε μεσολάβηση Ασφαλιστικών Υπηρεσιών

Η Εταιρία λαμβάνει προμήθεια από την μεσολάβηση της στην ασφάλιση εταιρειών του Ομίλου VIOHALCO.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.10 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε περιόδου.

Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή προσδιορίζονται με την αναπροσαρμογή του κέρδους ή της ζημιάς που αντιστοιχεί στους μετόχους κοινών μετοχών και του μέσου σταθμικού αριθμού κοινών μετοχών που βρίσκονται σε κυκλοφορία, κατά την επίδραση όλων των απομειωμένων πιθανών κοινών μετοχών, οι οποίες αποτελούνται από μετατρέψιμα γραμμάτια και μετοχές με δικαιώματα προαίρεσης που έχουν χορηγηθεί στο προσωπικό.

4. Πληροφόρηση κατά τομέα

Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Πωλήσεις και λειτουργικό κέρδος για κάθε τομέα για 12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2021

EUR	Λοιπές υπηρεσίες	Σύνολο
12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2021		
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	1.455.853,03	1.455.853,03
Κόστος Πωληθέντων	-100.085,17	-100.085,17
Μεικτό Κέρδος	1.355.767,86	1.355.767,86
Λοιτά Έσοδα	684,48	684,48
Έξοδα διοίκησης	-170.505,91	-170.505,91
Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)	1.185.946,43	1.185.946,43
Χρηματοοικονομικά έσοδα	222,11	222,11
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-334,85	-334,85
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	-112,74	-112,74
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	1.185.833,69	1.185.833,69
Φόρος εισοδήματος	-261.935,41	-261.935,41
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου	923.898,28	923.898,28
Σύνολο ενεργητικού	1.234.616,52	1.234.616,52
Σύνολο υποχρεώσεων	134.759,39	134.759,39
	Λοιπές υπηρεσίες	Σύνολο
12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2021		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	-114,21	-114,21
Αποσβέσεις άυλων παγίων	-1.511,76	-1.511,76
Σύνολο αποσβέσεων	-1.625,97	-1.625,97

Πωλήσεις και λειτουργικό κέρδος για κάθε τομέα για 12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2022

EUR	Λοιπές υπηρεσίες	Σύνολο
12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2022		
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	2.029.773,66	2.029.773,66
Κόστος Πωληθέντων	-104.124,34	-104.124,34
Μεικτό Κέρδος	1.925.649,32	1.925.649,32
Λοιτά Έσοδα	595,20	595,20
Έξοδα διοίκησης	-171.789,06	-171.789,06
Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)	1.754.455,46	1.754.455,46
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1.434,97	1.434,97
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-325,15	-325,15
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	1.109,82	1.109,82
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	1.755.565,28	1.755.565,28
Φόρος εισοδήματος	-386.576,36	-386.576,36
Καθαρά κέρδη περιόδου	1.368.988,92	1.368.988,92
Σύνολο ενεργητικού	1.781.160,29	1.781.160,29
Σύνολο υποχρεώσεων	224.314,24	224.314,24
	Λοιπές υπηρεσίες	Σύνολο
12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2022		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	-195,79	-195,79
Αποσβέσεις άυλων παγίων	0,00	0,00
Σύνολο αποσβέσεων	-195,79	-195,79

4α. Δευτερευόν Τύπος Πληροφόρησης – Γεωγραφικοί Τομείς

EUR

Πωλήσεις σε τρίτους	2022	2021
Βέλγιο	248.484,23	189.317,77
Ελλάδα	1.781.289,43	1.266.535,26
Σύνολο	2.029.773,66	1.455.853,03

EUR

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	2022	2021
Ελλάδα	668,96	864,75
Σύνολο	668,96	864,75

EUR

Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία	2022	2021
Ελλάδα	0,01	0,01
Σύνολο	0,01	0,01

EUR

Επενδύσεις σε ακίνητα	2022	2021
Ελλάδα	34.692,48	34.692,48
Σύνολο	34.692,48	34.692,48

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

EUR

	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Κόστος κτήσης		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	22.306,05	22.306,05
Προσθήκες	978,96	978,96
Καταστροφές/Διαγραφές	-12.449,45	-12.449,45
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	10.835,56	10.835,56
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	-22.306,05	-22.306,05
Αποσβέσεις περιόδου	-114,21	-114,21
Καταστροφές/Διαγραφές	12.449,45	12.449,45
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	-9.970,81	-9.970,81
Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2021	864,75	864,75

EUR

	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Κόστος κτήσης		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	10.835,56	10.835,56
Προσθήκες	0,00	0,00
Καταστροφές/Διαγραφές	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	10.835,56	10.835,56
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	-9.970,81	-9.970,81
Αποσβέσεις περιόδου	-195,79	-195,79
Καταστροφές/Διαγραφές	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	-10.166,60	-10.166,60
Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2022	668,96	668,96

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία

<i>EUR</i>	<u>Λογισμικό</u>	<u>Σύνολο</u>
Κόστος κτήσης		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	8.246,00	8.246,00
Προσθήκες	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	<u>8.246,00</u>	<u>8.246,00</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	-6.734,23	-6.734,23
Αποσβέσεις περιόδου	-1.511,76	-1.511,76
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	<u>-8.245,99</u>	<u>-8.245,99</u>
Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2021	<u>0,01</u>	<u>0,01</u>
<i>EUR</i>	<u>Λογισμικό</u>	<u>Σύνολο</u>
Κόστος κτήσης		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	8.246,00	8.246,00
Προσθήκες	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	<u>8.246,00</u>	<u>8.246,00</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	-8.245,99	-8.245,99
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	<u>-8.245,99</u>	<u>-8.245,99</u>
Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2022	<u>0,01</u>	<u>0,01</u>

7. Επενδύσεις σε ακίνητα

<i>EUR</i>	Κόστος	Σωρευμένες Αποσβέσεις	Υπόλοιπο στον Ισολογισμό
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2021	293.616,89	-258.924,41	34.692,48
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2021	<u>293.616,89</u>	<u>-258.924,41</u>	<u>34.692,48</u>

<i>EUR</i>	Κόστος	Σωρευμένες Αποσβέσεις	Υπόλοιπο στον Ισολογισμό
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2022	293.616,89	-258.924,41	34.692,48
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2022	<u>293.616,89</u>	<u>-258.924,41</u>	<u>34.692,48</u>

8. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

EUR	Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Αλλαγή φορολ. Συντελεστή	Καθαρό Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις
Παροχές προς το προσωπικό	8.400,00	0,00	0,00	-700,00	7.700,00	7.700,00
Φορολ. Απαιτήσεις/(Υποχρεώσεις) πριν συμψ.	8.400,00	0,00	0,00	-700,00	7.700,00	7.700,00
Καθαρές φορολ. Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)	8.400,00	0,00	0,00	-700,00	7.700,00	7.700,00

EUR	Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Αλλαγή φορολ. Συντελεστή	Καθαρό Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις
Παροχές προς το προσωπικό	7.700,00	0,00	0,00	0,00	7.700,00	7.700,00
Φορολ. Απαιτήσεις/(Υποχρεώσεις) πριν συμψ.	7.700,00	0,00	0,00	0,00	7.700,00	7.700,00
Καθαρές φορολ. Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)	7.700,00	0,00	0,00	0,00	7.700,00	7.700,00

Ο συντελεστής με τον οποίο υπολογίζεται ο αναβαλλόμενος φόρος είναι ίσος με αυτόν που εκτιμάται ότι θα ισχύει κατά τη στιγμή που θα αναστραφούν οι προσωρινές φορολογικές διαφορές. Για τις εταιρίες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα ο συντελεστής είναι 22%. (Κατά τη στιγμή που θα αναστραφούν οι προσωρινές φορολογικές διαφορές, ο συντελεστής εκτιμάται στο 22%).

9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2022	2021
EUR		
Πελάτες	665.512,69	458.047,64
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	665.512,69	458.047,64
Λοιποί χρεώστες	19.127,24	20.161,29
Λοιπές απαιτήσεις	1.987,54	858,36
Σύνολο	686.627,47	479.067,29
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό		
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Σύνολο απαιτήσεων	686.627,47	479.067,29

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

EUR	2022	2021
Διαθέσιμα στο ταμείο	77,73	77,73
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.051.393,64	712.214,26
Σύνολο	1.051.471,37	712.291,99

11. Μετοχικό κεφάλαιο

EUR	Αριθμός κοινών μετοχών	Αξία Κοινών μετοχών	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2021	22.800	25.080,00	25.080,00
31η Δεκεμβρίου 2021	22.800	25.080,00	25.080,00
31η Δεκεμβρίου 2022	22.800	25.080,00	25.080,00

12. Λοιπά αποθεματικά

EUR	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	117.303,39	21.693,75	138.997,14
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	117.303,39	21.693,75	138.997,14
EUR	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	117.303,39	21.693,75	138.997,14
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	117.303,39	21.693,75	138.997,14

Με απόφαση της η Τακτική Γενική συνέλευση της 27^{ης} Μαΐου 2022, αποφάσισε την διανομή μερίσματος 40,00 ευρώ ανά μετοχή ήτοι 912.000 ευρώ.

13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

<i>EUR</i>	2022	2021
Καθαρή υποχρέωση από προγρ. Παροχών προσωπικού	35.000,00	35.000,00
Υποχρέωση από εργοδοτικές εισφορές	5.707,10	7.214,08
Συνολικές Υποχρεώσεις από προγρ. Παροχών προσωπικού	40.707,10	42.214,08

<i>EUR</i>	2022	2021
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	35.000,00	35.000,00
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου	35.000,00	35.000,00

14. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

<i>EUR</i>	2022	2021
Προμηθευτές	179,50	838,33
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	5.707,10	7.214,08
Πιστωτές διάφοροι	294,32	272,69
Λοιποί φόροι και τέλη	5.543,24	3.994,43
Σύνολο	11.724,16	12.319,53

Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2022	2021
Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	177.590,08	87.439,86

15. Έξοδα ανά κατηγορία

EUR	2021		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζόμενους	78.161,08	41.101,16	119.262,24
Αποσβέσεις	870,09	755,88	1.625,97
Φόροι	876,86	4.284,86	5.161,72
Λοιπές ασφάλειες	2.027,25	2.672,83	4.700,07
Ενοίκια	2.135,03	2.135,03	4.270,05
Αμοιβές τρίτων	12.641,80	21.941,80	34.583,60
Συντήρηση	0,00	409,20	409,20
Αμοιβές Δ.Σ.	0,00	90.117,34	90.117,34
Κοινόχρηστες δαπάνες	1.009,04	4.574,15	5.583,19
Λοιπά έξοδα	2.364,03	2.513,67	4.877,70
Σύνολο	100.085,17	170.505,91	270.591,08

EUR	2022		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζόμενους	82.549,32	49.734,40	132.283,72
Αποσβέσεις	195,79	0,00	195,79
Φόροι	870,97	5.141,17	6.012,14
Λοιπές ασφάλειες	2.079,46	2.525,49	4.604,95
Ενοίκια	2.147,41	2.147,41	4.294,82
Αμοιβές τρίτων	13.024,39	24.184,38	37.208,77
Αμοιβές Δ.Σ.	0,00	80.854,42	80.854,42
Κοινόχρηστες δαπάνες	1.051,14	4.771,48	5.822,62
Λοιπά έξοδα	2.205,86	2.430,31	4.636,17
Σύνολο	104.124,34	171.789,06	275.913,40

16. Χρηματοοικονομικό Κόστος

<i>EUR</i>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Έσοδα		
Πιστωτικοί τόκοι	1.434,97	222,11
Σύνολο Εσόδων	<u>1.434,97</u>	<u>222,11</u>
Έξοδα		
Λοιπές προμήθειες τραπεζών	325,15	334,85
Σύνολο Εξόδων	<u>325,15</u>	<u>334,85</u>
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα (καθαρό)	<u>1.109,82</u>	<u>-112,74</u>

17. Φόρος εισοδήματος

<i>EUR</i>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ποσά που αναγνωρίστηκαν στο Αποτέλεσμα		
Τρέχων φόρος	-386.576,36	-261.935,41
Αναβαλλόμενος Φόρος Έξοδο/(Έσοδο)	0,00	0,00
Φόρος Έξοδο	<u>-386.576,36</u>	<u>-261.935,41</u>
Συμφωνία φόρου		
Λογιστικό Κέρδος/(ζημία) προ φόρων	<u>1.755.565,28</u>	<u>1.185.833,69</u>
Φορολογικός συντελεστής στη χώρα όπου εδρεύει η εταιρεία	22%	22%
Στον φορολογικό συντελεστή	-386.224,36	-260.883,41
Μη εκπιπτόμενα έξοδα για φορολογικούς σκοπούς	-352,00	-352,00
Μεταβολή φόρου προηγούμενων ετών	0,00	-700,00
Σύνολο	<u>-386.576,36</u>	<u>-261.935,41</u>
Φόρος που αναφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	<u>-386.576,36</u>	<u>-261.935,41</u>

18. Άλλα Έσοδα / (Έξοδα)

EUR	2022	2021
Άλλα Έσοδα		
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	595,20	684,48
Σύνολο	595,20	684,48
Άλλα λειτουργικά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	595,20	684,48

19. Παροχές σε εργαζομένους

EUR	2022	2021
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	106.088,13	94.776,57
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	22.335,39	20.153,47
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	3.860,20	4.332,20
Σύνολο	132.283,72	119.262,24

Οι παροχές σε εργαζόμενους αναλύονται ως εξής:

Κόστος πωληθέντων	82.549,32	78.161,08
Έξοδα διοίκησης	49.734,40	41.101,16
Σύνολο	132.283,72	119.262,24

20. Κέρδη ανά Μετοχή

EUR	31.12.2022	31.12.2021
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	1.368.988,92	923.898,28
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	22.800,00	22.800,00
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ ανά μετοχή)	60,04	40,52

21. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρίας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρίας σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες. Η έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχει όπως αναλύεται στην σημείωση παρακάτω:

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία με χρηματ/κο ρίσκο είναι:

EUR	2022	2021
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις)	686.627,47	479.067,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.051.471,37	712.291,99
Σύνολο	1.738.098,84	1.191.359,28
Χρηματοοικονομικά στοιχεία με χρηματ/κο ρίσκο	1.738.098,84	1.191.359,28

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθέσιμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τους πιστωτές της, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρίας.

EUR	2021					
	Συνολικό ποσό	Έως ένα (1) έτος		Σύνολο		Σύνολο
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις		Τρίτοι	Ενδοομιλικοί	Τρίτοι	Ενδοομιλικοί	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12.319,53	12.319,53	0,00	12.319,53	0,00	12.319,53
	12.319,53	12.319,53	0,00	12.319,53	0,00	12.319,53

EUR	2022					
	Συνολικό ποσό	Έως ένα (1) έτος		Σύνολο		Σύνολο
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις		Τρίτοι	Ενδοομιλικοί	Τρίτοι	Ενδοομιλικοί	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11.724,16	11.544,66	179,50	11.544,66	179,50	11.724,16
	11.724,16	11.544,66	179,50	11.544,66	179,50	11.724,16

22. Αριθμός Προσωπικού

	31.12.2022	31.12.2021
Μισθωτοί	3	3
Σύνολο	3	3

23. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Για τις χρήσεις 2011 - 2013 η εταιρεία έχει ελεγχθεί κατά τα προβλεπόμενα της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994. Για τις διαχειριστικές χρήσεις 2014 έως και 2021, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο

των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174 2013. Για τη διαχειριστική χρήση 2022 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 του Ν. 4410/2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

24. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας αποφάσισε να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση του 2023 την διανομή στους μετόχους μερίσματος.